



Paragraf 120

Ärendenummer KS2019/735

Datum: 2026-05-05

Beslutande organ: Kommunstyrelsen

Antagande av detaljplan för S:t Ilian 36:2 m.fl., Beckasinen

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. anta detaljplan för Sankt Ilian 36:2 m.fl., Beckasinen.

Reservationer

Sverker Scheutz (V), Anders Wikman (NE) och Tuija Rönnback (NE) reserverar sig mot beslutet.

Jesper Englundh, Johan Engwall, Johan Enfeldt och Solweig Sundblad, socialdemokratiska ledamöter i kommunstyrelsen, reserverar sig mot beslutet med följande motivering: "Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet. Vi anser att Kommunstyrelsen bör ta ett ansvar för att bygga samhälle och inte bara hus. Exploateringsgraden är för omfattande för att kunna se hela området längs Doktor Westerlunds gata som en del av ett samhällsbygge, där människor både kan leva, bo och verka. Vi vill se att området ges större utrymme för grönytor och naturliga mötesplatser för människor. Dessa synpunkter har framförts ifrån Socialdemokraterna under en längre tid utan att ha fått gehör ifrån en majoritet. Därav reservationen."

Anders Wikman (NE) och Tuija Rönnback (NE) reserverar sig mot beslutet med följande motivering: "Vi reserverar mig mot beslutet, med anledning av att detaljplanen tillåter en nedsättning av antalet parkeringsplatser med hänvisning till så kallade Mobility Management-åtgärder (exempelvis bilpool). Detta trots att det nyligen klarlagts att kommunen har små möjligheter att följa upp MM åtgärderna, och att Kommunstyrelsen därför nyligen återremitterat kommunens parkeringsnorm till Plex-utskottet för en översyn (KS2025/170). Därmed är risken stor att detaljplanen orsakar brist på



parkeringsplatser, som tvingar de boende att ställa bilen på kommunal mark. Det vill vi i Nystart Enköping inte medverka till.”

Beskrivning av ärendet

I november 2019 beslutade PLEX-utskottet att möjligheten för bostadsbebyggelse för fastigheterna Sankt Ilian 36:7, Sankt Ilian 36:10 samt Sankt Ilian 36:2 ska prövas med en gemensam detaljplan. Fastigheterna ligger inom kvarteret Beckasinen och har potential att utgöra en sammanhållen bebyggelse med hög kvalitet. Fastigheterna ligger vid korsningen Dr. Westerlunds gata och Långgatan och har tillsammans ungefär 10 000 m² i areal.

Utskottet beslutade den 29 mars 2023 att skicka planförslaget på samråd. Detaljplanen har varit utsänd för samråd mellan 17 april och 15 maj 2023. Den 23 april 2024 beslutade utskottet att sända bearbetat planförslag på granskning. Planförslag har varit utsänd på granskning mellan 6 maj 2024 till 2 juni 2024. Under granskningstiden har 17 yttranden inkommit till kommunen, varav 10 utan erinran eller med endast upplysningar. Inkomna synpunkter har sammanfattats och kommenterats i ett särskilt utlåtande. Med anledning av inkomna synpunkter har kommunen gjort mindre redaktionella ändringar av planförslaget.

Yrkande

Ordföranden lägger fram följande förslag till beslut:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att:

1. anta detaljplan för Sankt Ilian 36:2 m.fl., Beckasinen.

Ulrika Ornbrant (C) yrkar bifall till framlagt förslag.

Johan Engwall (S), Sverker Scheutz (V), Anders Wikman (NE) och Tuija Rönnback (NE) yrkar avslag.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns yrkande om avslag på hans framlagda förslag och ställer dessa mot varandra. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar enligt hans framlagda förslag.

Beslutsunderlag

Följande handlingar har legat till grund för beslutet:

- Protokollsutdrag, Kommunstyrelsens PLEX-utskott den 15 april 2026 (2026-04-15 PLEX §53)
- Tjänsteskrivelse daterad 2026-01-16
- Planbeskrivning daterad 2025-09-09
- Plankarta daterad 2025-09-09
- Utlåtande daterat 2024-11-25

Sändlista

Beslutet skickas till:

- Sökande